**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

27.11.2018 10 час. 00 мин. ул.Мира, д. 42А, г.Кинель Самарская область

Настоящий протокол фиксирует результаты аукциона, назначенного на 24.09.2018г. в 10.00 часов в соответствии с постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 20.09.2018 г. №2520 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», проводимых

**Комиссией в составе:**

Максимов М.В. – руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Иванова Г.Н.–начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель;

Александров В.А. – начальник отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель;

Индерейкин А.Н. – начальник отдела экономики и потребительского рынка управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области;

Ефременко С.В. – главный специалист отдела управления бюджетной политики и мониторинга управления финансов администрации городского округа Кинель Самарской области.

**На продажу выставлен лот №1:**

право заключения договора аренды сроком на 10 (десять) лет на земельный участок, отнесенный к землям населенных пунктов, площадью 1200,00 кв.м., для делового управления, с кадастровым номером 63:03:0212014:1444, расположенный по адресу: Самарская область, г.о.Кинель, г.Кинель, ул.Маяковского, уч.85А начальная цена ежегодной арендной платы составляет 452 000 руб., шаг 13 500 руб., задаток 90 400 руб.

**Комиссией установлено:**

Заявители, допущенные к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование или Ф.И.О. заявителя | № заявки, дата и время ее подачи |
| 1 | Шепталова Ирина Викторовна | Заявка №327  20.11.2018 г. 10 час. 05 мин. |
| 2 | ООО «Производственно-коммерческий центр «АРС» в лице представителя Родина В.И. | Заявка №328  20.11.2018 г. 10 час. 35 мин. |
| 3 | Пильщиков Егор Евгеньевич | Заявка №329  20.11.2018 г. 10 час. 45 мин. |

Явка претендентов:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование или Ф.И.О. участника |
| 1 | Шепталова Ирина Викторовна |
| 2 | не явился |
| 3 | не явился |

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ в случае, если в аукционе участвовал только один участник аукцион признается несостоявшимся.

Пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установлено, что уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

На основании вышеизложенного,

**Комиссия решила:**

1. Признать аукцион по продаже права заключения договора аренды сроком на 10 (десять) лет на земельный участок, отнесенный к землям населенных пунктов, площадью 1200,00 кв.м., для делового управления, с кадастровым номером 63:03:0212014:1444, расположенный по адресу: Самарская область, г.о.Кинель, г.Кинель, ул.Маяковского, уч.85А несостоявшимся по причине того, что в аукционе участвовал только один участник**.**
2. Направить единственному участнику – Шепталовой Ирине Викторовне, зарегистрированной по адресу: Самарская область, г.Кинель, ул.Маяковского, д.82, кв.54 - три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, площадью 1200,00 кв.м., для делового управления, с кадастровым номером 63:03:0212014:1444, расположенного по адресу: Самарская область, г.о.Кинель, г.Кинель, ул.Маяковского, уч.85А, установив цену ежегодной арендной платы в размере 452 000 рублей 00 копеек.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах.

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Максимов М.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванова Г.Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Александров В.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индерейкин А.Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ефременко С.В